

孟君茶业：

扁形茶加工渐推机器换人

本刊记者 虞浩英

每年2月底到4月底是我区本地乌牛早和迎霜等扁形名优茶加工时期。近日，记者走进区农业龙头企业孟君茶业有限公司，还未进门就闻到阵阵茶香，偌大的生产车间里，摆了几十台机器，不过制茶师傅却没几个，包括公司负责人鲁孟军在内在只有5个人，三个师傅负责手工提香，一个师傅负责理条，鲁孟军亲自负责压扁。

杀青、理条、压扁环节采用机器取代人工

近两年，为应对不断上涨的人工成本，很多行业刮起机器换人风，然而对于扁形名优茶制作来说，由于工艺的特殊性，要实现机器化生产并不

容易。“没有现成的机器可以直接拿来用，大部分机器都是要定制和改良的，但最近5年来，随着茶叶生产的机械化程度不断提高，不仅减少了人工，而且极大地提高了生产效率。5年前，一季干茶产量为1000斤，如今可以达到4000斤以上，产量翻了两番。”鲁孟军说。据悉，扁形名优茶最初都是手工炒制的，由抖、搭、捺、拓（抹）、甩、扣、挺、抓、压、磨等十大手法组成，交替使用，灵活掌握，做到“手不离茶，茶不离锅”。“但随着茶叶市场需求量的增加，单靠增加人手来增加加工量有很大的局限性。”鲁孟军说，一个制茶师傅从杀青到毛茶出锅，一天可能只能加工出两三斤干茶，单算采茶制茶人工费加鲜茶收购价，与最终销售价格相比，可能出现包还是面粉贵的情况。再者，功夫好的制茶师傅越来越难找，现在厂里的3位提香师傅都是从新

昌请过来的。鲁孟军介绍说，目前，杀青、理条、压扁环节已经用机器取代人工，不过因为每个批次的茶叶干湿度不同，还是需要人工设置各项参数。“像我同时操控4台扁茶炒制机，基本上是人不离机器，添料出料都是手动的，还要紧盯茶叶，随时准备调整温度、压扁速度等，相当于半自动化。”随后鲁孟军领着记者来到另外两台扁茶炒制机前说，“这是今年刚买的，性能比另外4台更好一些，添料、出料是自动的，仪表上能控制的参数更具针对性。”

机器生产与人工提香有机结合，保证扁形茶品质如一

事实上，孟君茶业近年来一直都在更新机器，实现性能上的改良。以茶叶理条机为例，原先几台采用电能加热，

新机器改用液化石油气，预热时间缩短的同时，理条速度也有大幅提高。鲁孟军说，茶业生产的机器换人，实际上是实现机器生产与人工的有机结合，既要提高茶业生产效率，又要保证茶叶色、香、味、形品质如一，这也是扁形名优茶机器化生产所需要的努力的目标。

提香是目前工厂里唯一一道保留手工生产的制茶环节。“这就像是大锅柴火烧出的饭和电饭煲、高压锅烧饭一样，手工提香效果要比机器好很多，能够满足高端茶对色泽、光滑度、香味的要求。”鲁孟军说。潘师傅每年这个时候都会来北仑，已经做了十多年了，只见他左手扶着锅沿，右手抓了一把茶，匀速地磨着。“根据上一道茶的干湿程度，决定这一锅的温度和提香时间，一般一天可以做二三十斤毛茶。”他说。毛茶做好后，还要分筛，分成不同档次的成品茶，进行包装销售。

且行且学 勇挑重担

——记海伦钢琴股份有限公司董事会秘书、副总经理石定靖

本刊记者 姚颖超

担负海伦钢琴股份有限公司董事会秘书、副总经理的重任，石定靖付出了很多的努力。古往今来，幸运只眷顾那些有准备并一直付诸努力的人，而这点在石定靖身上依然也得到印证。记者走进石定靖的办公室，《上市公司董事会秘书工作手册》摊开摆放在办公桌上，石定靖笑言：“边做边学。”

“北仑是我们创业的好地方！”石定靖说。他1999年从安徽合肥联合大学毕业，2002年3月应聘到海伦钢琴公司工作，成为总经理办公室主任。12年前，海伦钢琴还只是金家村只有100多名员工的一家小工厂，分工不细。因此，那个时候的石定靖需要管理行政、人事等工作。虽然工作细碎繁琐，但石定靖用心去做好每件事，“踏实做人、用心做事”是石定靖的座右铭，而这个座右铭也陪伴他走到了今天。

随着海伦钢琴的快速发展，2004年初起，石定靖工作重心有所转移，主要负责“科技项目组织申报”、“ISO9001:2000质量管理体系运行”、



图为石定靖（右）与车间负责人讨论科技项目申报事宜。（石定靖 提供）

“企业品牌策划与推广”等工作。

2008年初，海伦钢琴启动上市工作，石定靖因历年突出的工作业绩及较强的工作能力，被公司聘任为董事会秘书。石定靖告诉记者，一般担任这个职

位的是法学或财务管理专业的科班出身的人，他也犹豫过能不能做好。但在董事长陈海伦的鼓励下，石定靖毅然挑起了这副担子。“这对我来说，与其说是挑战，不如说是机遇。”石定靖说，

“不过既然担任此职，就必须做好。”于是，石定靖便开始了长期艰苦的学习。利用空闲时间，石定靖自学《证券法》等专业知识，并虚心向辅导公司上市的中介机构老师请教学习，顺利取得由深圳交易所颁发的上市公司董事会秘书资格证书，并通过证券从业资格考试。

2012年6月，海伦钢琴在深交所创业板成功上市，成为国内首家登陆资本市场的民营钢琴企业，这对石定靖来说又是一项全新的挑战。“作为董事会秘书不仅要管理好自己，还要管理好公司其他人员。”石定靖说。作为企业的新闻发言人，石定靖还表示，不断学习充电，清楚作为上市公司什么该做、什么不该做，如何规范运作，让自己的能力能够跟上企业的发展步伐，同时也要让企业管理更加规范。

石定靖说，北仑是一个开放的城市，机会多但竞争也多，想要有所为只能不断提升自己。在海伦钢琴工作十余年，石定靖表示，自己已经和公司建立了深厚的感情，自己的职业轨迹几乎和公司发展轨迹同步。“公司为我们的发展提供了良好的平台和较大的发展空间，这样公司发展，个人也得到很大提升。”石定靖说。

北仑海关截获 24 吨走私木炭



本刊讯（记者 张敏 通讯员 项艳群 吴炯）申报为日用商品的一只集装箱内，竟然藏着国家明令禁止出口的木炭。北仑海关昨日透露，日前该关查获今年首批走私出口木炭，共计2000箱约24吨。

该集装箱由金华某公司从宁波口岸出口至香港，该公司向海关申报这个集装箱的品名为枕头等7种小商品。当海关关员在对该集装箱货物进行查验时却发现，装货物的纸箱虽然堆放得很整齐，包装也是统一的，但纸箱明显泛出黑色污迹。经清点，箱内有木炭2000箱约24吨，北仑海关随即依法对这批木炭予以暂扣。

据了解，木炭属于高耗材、高污染、低附加值的产品。为保护我国森林资源和生态环境，早在2004年，商务部、海关总署、林业局就已联合发布公告，禁止以木材为原料直接烧制的木炭出口。

图为海关关员正在查看走私木炭。

（项艳群 摄）

800多万元收入长期挂账

一房企被追缴所得税 200 余万元

本刊讯（记者 虞浩英 通讯员 李猛）房地产开发企业具有周期长、投资大的特点，通常采用预收款项的方式从事其项目的开发与经营，不过按照税法规定，预收账款应在指定时间内转为收入，否则将会带来涉税风险。近日，我区一家房地产公司因取得的800多万元收入长期挂账被宁波

市国家税务局第三稽查局查处，依法追缴200余万元所得税，并按规定加收滞纳金。

据悉，涉案房地产企业2010年起承建某拆迁安置房项目，按照约定，这个项目所建房屋85%用于拆迁户安置，剩余15%的商品房可以对外销售。然而，受政府调控政策的影响，市场销售

不畅，导致企业资金回笼困难，于是拆迁办在2012年间补差700多万元给该公司。但直到近期稽查人员上门进行税务稽查，发现上述款项还一直挂账未计收入。除此之外，稽查人员还发现该公司有一笔90多万元的预收房款收入也存在相同问题。

根据税法有关规定，该企业上述

800多万元的收入款项未及时计入应纳税所得额，最终被依法追缴所得税200余万元。稽查人员表示，此案发生缘由于部分房产企业在逐步壮大的同时，财务管理水平未能及时跟上，最终导致涉税风险产生，希望企业吸取教训，今后进一步提高规范纳税意识。

慈溪等地进来的和本地种出的都很多

眼下芹菜又贱又难卖

本刊讯（记者 廖俊利）芹菜已经吃了好长时间，眼下还在大量上市，“芹菜贱”伤害了种植户。4月14日上午，在区农副产品批发市场，记者在零售区和批发区都看到很多芹菜待售，价钱大都在每斤1.5元左右，本地芹菜的批发价每斤甚至只要7毛钱。

一走进农批市场的大门，记者看到王阿姨的摊位上摆了一小堆芹菜。王阿姨十多年前就从河南老家来北仑种蔬菜，在算山种了好多年芹菜。她告诉记者，今年种了不到一亩地的芹菜，零售价每斤1.5元，批发价每斤7毛。“价格便宜一点到没事，只要有人买就好，问题是今年外地进来的和本地供应的芹菜都很多，现在芹菜很难卖出去。有人要批的话，五六毛一斤都可以。”谈起今年芹菜低价又不好卖，她有些肉痛。

摊主黄师傅家也在算山种了两亩的芹菜。他介绍，年后芹菜就一直不好卖，目前他家还有一亩左右的芹菜没卖出去。“我已经有四五天没带芹菜过来卖了，价钱低不说还没人要。有时候为了好卖，拔出来之后还要洗一洗，瞎耽误工夫。剩下的那些我也不打算卖了，就让它荒在地里。”

随后，记者询问了几位零售蔬菜摊的摊主，得知他们的芹菜都是从市场里面批来的，零售价每斤在1.5元—1.8元，批发价每斤1.2元—1.5元。一位摊主告诉记者：“去年这时候，芹菜零售价每斤卖2.5元—3.0元。今年市场上芹菜多了，价格也低了。”

在区农批市场的批发区，有两户人家做芹菜批发生意，摊位上成捆的芹菜堆放着。他们都表示，芹菜是慈溪等地种的，批发价的确比去年同期便宜一些，具体多少不方便透露。

大碇 12 家小商铺 卖假“三角”牌电饭锅被查

区市场监管局执法人员提醒，小型商超应规范进货渠道

本刊讯（记者 郑牡丹 通讯员 罗浩涌 刘祥理）“我们都是从批发市场进点小商品来养家糊口，利润也没多少，谁知道进来的货成了商标侵权产品。”日前，大碇街道有12家小商铺陆续被举报涉嫌销售假冒“三角牌”电饭煲，经专业打假人员证实这些电饭煲为假冒后，已被区市场监管局暂扣。店主们对此瞠目结舌，均表示自己没有留意商品真假，更不具备专业的辨别能力，被查处后只能自认倒霉。区市场监管局执法人员提醒，小型商超应规范进货渠道。

从宁波的二号桥市场进货，当时没看出什么不对劲

市民卜先生两年前在大碇经营一家副食品店，做预包装食品、散装食品、乳制品批发，附带酒类、卷烟零售。“地理位置不错，生意也渐渐好起来，便顺带销售其他生活百货。”卜先生表示，店内在售商品都是从宁波市内的二号桥批发市场进货的，被举报的侵权“三角”牌电饭锅也是从那儿买的。“进货价并没有比超市在卖的电饭锅便宜多少，外包装也很相似，我当时也没看出有什么不对劲。”卜先生说。

“我家主要经营五金、灶具、床上用品、日用灯具的批发、零售，附近居住的外来务工人员比较多，也会有人上门咨询有没有锅碗瓢盆卖。因此我也附带卖电饭锅。”另一家被查处的店主钟先生说，“我总共就从宁

波二号桥市场进了6台来卖，一台还没卖出去，就被人举报了。没想到这几个电饭锅是假品牌，我也是受害者啊。”同被举报涉嫌销售侵权“三角”牌电饭锅的某杂货店店主雷先生亦感慨，执法人员上门检查后，他曾前往买到电饭锅的二号桥市场，试图找当时卖给自己电饭锅的店家理论。“市场里卖电饭锅的各类门店很多。我进货时间也隔了比较久，忘了店主模样；当时也没留过店铺地址和联系方式，甚至没有索要发票。”雷先生遗憾地说。

不是明知故犯也要受处罚

区市场监管局执法人员告诉记者，本次查处行动涉及12家经营户，查获侵权电饭锅32件。目前，“三角”牌电饭锅的商标所有权人广州轻工集团股份有限公司已出具检验报告，认定查获的产品不是该公司或其授权单位生产的产品，但却在电饭锅上突出使用含有“三角”字号的标注，侵犯了该公司注册商标专用权。

“商品数量并不多，都是些小本经营的商铺，根据店主所言，他们也是缺乏法律意识。但根据法律规定，销售侵犯注册商标专用权的产品是一种违法行为，并不以经营者明知故犯为前提，一经发现也是要受处罚的。”执法人员表示，“市场上商品形形色色，质量良莠不齐，进货来源复杂。经营者一定要规范进货渠道，选购品牌产品最好找品牌经销商或代理商，并索要发票。出现问题，也便于溯源和追偿。”

关于举办“发展公共交通 畅通市民出行”网络访谈的公告

4月17日下午，开发导刊编辑部与区交通运输局在北仑新闻网开展“发展公共交通 畅通市民出行”网络访谈。

访谈时间为14:30—15:30，区运管所副所长胡凯军、区公交公司常务副总经理苏胜伟将做客访谈直播室与网友在线交流，欢迎网友登陆北仑新区论坛或在新浪微博@北仑新闻网发帖提问。

区交通运输局
北仑新闻网
2014年4月16日

宁波亚德拍卖有限公司
NINGBO YADE AUCTION CO., LTD.

商铺拍卖信息

受委托，公司近期将拍卖如下商铺：

1、北仑区大碇坝头西路100号102号商铺，建筑面积242.77平方米，土地使用权面积49.26平方米。

2、北仑区新碇嵩山路823号商铺，建筑面积125.35平方米，土地使用权面积23.28平方米；

3、北仑区新碇嵩山路825号商铺，建筑面积293.39平方米，土地使用权面积54.48平方米；

4、北仑区新碇嵩山路827号商铺，建筑面积320.09平方米，土地使用权面积59.44平方米；

5、北仑区新碇嵩山路829号商铺，建筑面积144.84平方米，土地使用权面积26.9平方米。

◆即日起可与我公司咨询并联系看样。

◆咨询电话：86864950 86860980

◆公司地址：宁波市北仑区新大路755号新锋商务楼三楼