

有鸡有鸭还有羊，俨然一个小型养殖场

其实这是违章搭建

美好家园在行动
——记者挑刺 聚焦陋习

本刊记者 袁晨凤

近日，有高塘社区许胡村村民向本刊反映，说是离他们村较近的高塘村有住户在家养鸡、鸭等，影响了当地环境卫生。记者随即去该地进行了探访。

空地上堆了木材，养了鸡鸭羊，俨然一个小型养殖场

沿着高塘村的老街一直往前，就是当地人俗称的高塘下街头。在下街头的尽头，与另一条村里新修的横向马路交接处，基本是一片废弃的空地。一条小河顺着空地延伸。在下街头路口左侧的空地旁，倒是有村民种了些水稻和蔬菜，记者到达时，还有村民正在施肥。就在河流的前方，被人用铁网围起了一块并不小的空间。空间里一边的地块明显也属废弃用地，地势高起，由泥土直接堆积而成。土堆上还有些杂草丛生。另一边是水泥地，比起土堆也平整了很多。水泥地上，高耸了一排的木板。记者见到地上还散落着几块小些的木板，看上去很是混乱。这块用铁网围起的空间里，几只山羊正在悠闲地散步，见着生人过去，好像也不显惊慌。铁网的前方，是用木板及塑料板搭起的几个棚，应该是山羊晚上歇息的地方了。

根据铁网圈成的形状转弯向里走，是一条并不算宽的通道。通道的另一侧是 2 间稍显破旧的平房，看样子就是住房了。沿着通道一直向前，才发现铁网围成的区域还真是挺大，一直圈到了里侧的内河旁。里侧的空间里，有 20 来只的鸭正在地上嬉戏，前方搭建了比山羊棚稍小些的木棚，应该是鸭棚。铁网外胡乱堆着一些木材。内河旁搭建了一间塑料棚，棚外堆了一堆饲料，棚子里有个人正在铲着屋里的饲料，正是



图为符女士家用铁网围起的圈养区。

该户的户主符女士。

据符女士介绍，她全家都是外地人，16、17 年前来到北仑，8、9 年前在高塘村定居下来。住到高塘之初，其实符女士就已开始养鸡养鸭，“当时是想着自己养些鸡、鸭，下的鸡蛋、鸭蛋可给孩子补充营养。”符女士说，当时养了鸡、鸭，村里是知道的，但因为当初养的时候，数量并不多，鸡和鸭加起来也只有 10 来只，村里便没怎么阻止。“而羊是一个月前才开始养的。”符女士向记者解释，羊当初买来是为给符女士的父亲治病的。后来父亲病好，剩下的羊便留在了符女士家。目前，符女士共养了 10 来只的鸡，20 来只的鸭和 10 多只的羊，加起来 40 多只的畜禽，真的可算是一个小型养殖场了。“其实养的鸡、鸭，我都是不卖的，都是自己吃吃。只有羊去卖一点钱。但是我养了这么多年，也没见人来向我们反映或投诉啊。”符女士表示，自己目前没有工

作，只是在家带带孩子，养鸡鸭羊也只是打发时间而已，并不算是正式的收入来源。

随后记者随机采访了当地附近的村民，多数村民表示，知道符女士家有在养鸡、鸭等，但并未影响他们的日常生活，“他们养的东西也不臭，而且都用铁网围了，鸡鸭也不会乱跑，与我们的关系并不是很大。”一位陈姓村民说。

高塘村村委表示：鸡、鸭、羊五一之前可全部处理掉，违章搭建难解决

就此相关情况，记者咨询了高塘村村民委员会。村委会主任老陈表示，对于符女士家养畜禽的情况，村里也有所了解。因为村民并没有就此情况来投诉，村里也就一直没有强制性措施。但圈地养殖总是不对的，为此几天前，村委已向符女士一家下达了通知，要求符

女士在五一之前将全部鸡、鸭、羊处理掉，符女士也接受了。可是因为鸡、鸭等还在正常的生产期，一时之间全部处理完还是比较困难。“她说了，五一之前一定全部处理掉。”老陈说。

“其实畜禽养殖并不是最大的问题，毕竟不是大规模在养，真正难的是违章建筑的拆除。”老陈说，符女士一家圈地是不对，自行搭建建筑物更是违法。记者也在符女士家中看到，除去用铁网圈起的畜禽圈养区，符女士还另外在家中的空地上用木板及塑料板搭建了 3 座简易小棚，堆了木材、饲料等一些杂物，看上去破旧混乱。“这个违章建筑不是我们不去拆，而是拆了后会有后续问题。”老陈告诉记者，高塘村一带民居多，别户造的房子可能也会涉及一些违章搭建，“你去拆了一户，其他户不去拆，他们可不就要来闹了。”因此，虽然明知是有这个问题，高塘村目前却没有打算将违章建筑拆除。

(记者 袁晨凤 摄)

一斤杨梅百把元 想要尝鲜价太高

本地杨梅上市要到 6 月 20 日前后

本刊讯 (记者 王琼) 北仑的水果店陆续有杨梅出售，而一打听价格，消费者真是“伤不起”，不得不感叹“梅超风”果然很强劲。记者从东河路与星阳菜场多家水果店了解到，刚上市时一斤要卖 100 元，这两天价格下降了，但仍徘徊在 50 元/斤—80 元/斤之间。

价格为什么这么贵？东河路一家水果超市夏老板告诉记者，和去年同期相比，价格相差不多，刚上市的杨梅，都是从云南昆明打“飞的”来的，运输成本高，货源少。其他地方杨梅还没上市，福建杨梅至少再过半个月，而省内最早一批来自黄岩、温州的杨梅还

要等上一个半月，而本地杨梅上市要到 6 月 20 日前后。物以稀为贵，再加上批发、零售多个环节，价格自然就高了。

价格这么贵，生意怎么样？记者走访了东河路与星阳菜场多家水果店，老板们都表示现在价格贵，一般市民确实消费不起，若销量好一筐 8 斤左右杨梅，利润在 100 元左右。

预计今年杨梅大批上市时价格会有多少变化？东河路上的夏老板说，去年杨梅是小年，按照“一年小 一年大”规律，今年杨梅数量会比去年多，个头会相对小些，根据去年杨梅大批上市时的行情，不同品质价格在 10 元/斤—30 元/斤之间，估计今年波动不会大。

自己家的羊被偷了 偷别人家的来弥补

本刊讯 (记者 沈焰焰 通讯员 木木) 从去年开始陆续丢了 20 来只羊，为了弥补家里的损失，他瞄上了别人家的羊，伺机偷来 16 只全部卖了。近日，张某因盗窃罪被区人民检察院批准逮捕。

张某今年 49 岁，住在霞浦以养羊为生。今年 2 月 10 日中午，张某的妻子阿梅吃完午饭后，就去外面放羊了，他一个人留在家里看电视。到了傍晚 4 点多，张某接到阿梅电话，让他到放羊的山边去。张某一听，以为自家的羊又不见了，就匆忙来到山边，却看见附近另一养羊户老方家的 16 只本地山羊和自己的 100 多只外地山羊（波尔山羊）混在一起吃草。

看着眼前的这群羊，张某想起从去年开始，自己陆续地丢了 20 来只羊，虽然有些在警方的努力下追了回来，但很多都是没有得到赔偿。这也直接导致收入不如从前，还得天天担心被偷。想到这里，张某不禁心生贪念：何不把这 16 只羊卖掉以弥补自家丢羊的损失呢？他把这个想法告诉了阿梅，两人一拍即合。正巧四下无人，夫妻俩就一起将这 16 只羊混在自家的羊中往羊圈方向赶。当路过一间变电房时，张某怕这 16 只羊被人认出来，灵机一动将它们藏进了变电房里。怕夜长梦多，他当晚就联系了一个买主，借口这些羊经常破坏别人家的花木，很麻烦，最后以 6000 元的价格卖掉了。

小树“长”木凳

原来是有人钉上去乘凉用的

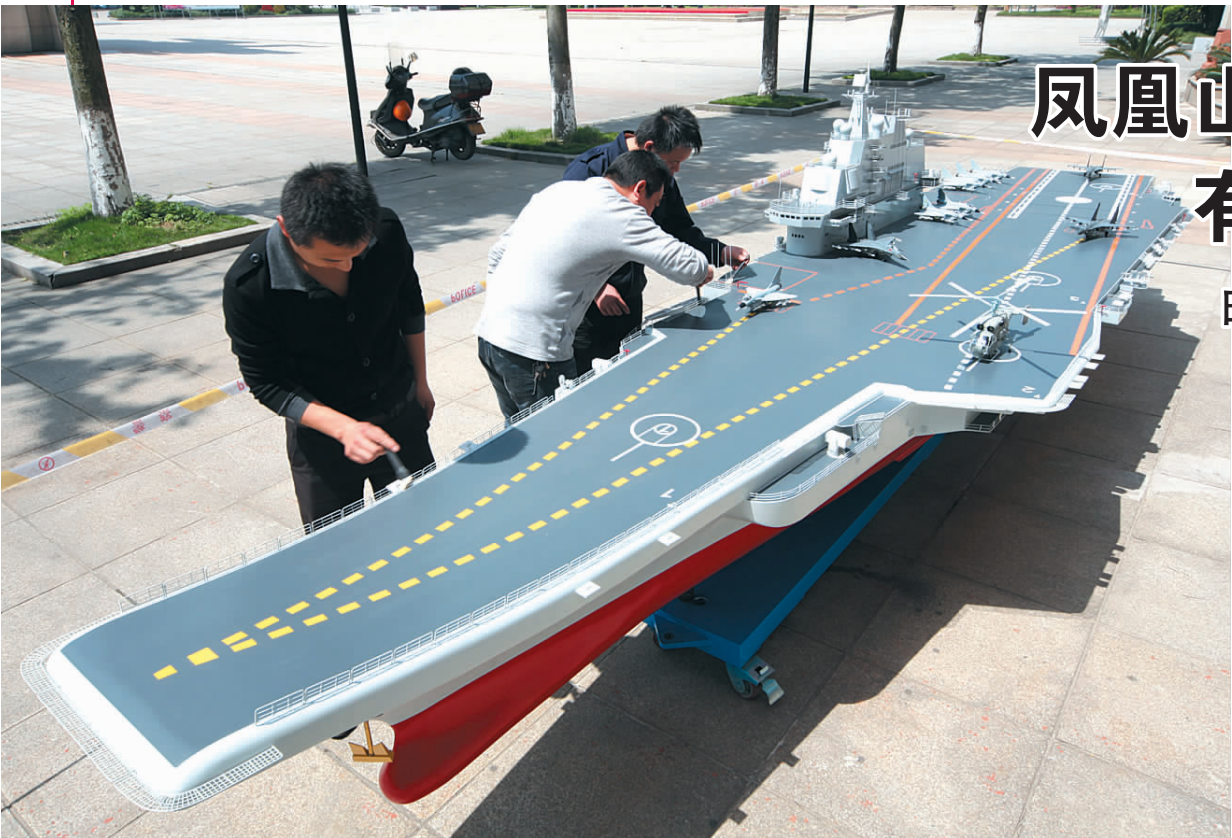


大树海城社区 24 幢居民楼附近，种植着一排梅树。其中一棵梅树非常特别，一张三夹板做的木凳子刚好卡在了树的凹槽处，凳面处有两棵小铁钉，很明显，当初是有人用钉子把凳子和树木固定在了一起。笔者试着去推动木凳，可凳子早已与小树浑然一体，无法撼动了。附近居民告诉

记者，这凳子钉上去最起码有两三年的时间了，主要是用来乘凉的。

据了解，小区里这一批绿化树木是在 2003 年种植的，这几年刚好是树木成长期。一位居民说，这样只图自己“乘凉”方便，影响树木的正常生长，总归不大好。

(刘碧谨 摄影报道)



凤凰山乐园大门前有艘“瓦良格”

由北仑威骏公司制作

昨天上午，记者在凤凰山主题乐园大门左侧看到，一艘精美的航母模型正在展出，吸引了不少人驻足观看。原来，这艘瓦良格号航空母舰模型是由宁波北仑威骏模具塑胶有限公司的技术人员，按照真实的军品按比例缩小制成的，航母以 1：50 制造，飞机以 1：48 缩小。模型制作精致，工艺考究，几位工作人员拿着软刷，正在细致清理模型上的灰尘。据公司有关工作人员介绍，模型展出时间不长，五一节前就会结束，有兴趣的朋友不妨抓紧时间前去观赏。

(记者 孙红军 陈燕燕 摄影报道)

开发商注销了，物业无奈撤出了，小区居民怎么办？

只有靠业主委员会站到前面来

通讯员 史孟艳
本刊记者 沈焰焰

开发商消失、物业公司撤出，这让一个普通的住宅小区何去何从？昨日，当记者来到这个位于大碇街道横杨社区的甬江家园一期住宅时，发现它已经基本恢复正常。

小区脏乱差太难管理，物业公司无奈撤出

甬江家园一期位于甬江南路，可住居民 335 多户，可谓是微型小区。2010 年 4 月交付入住，业主以外来购房户和用作宿舍的企业为主，因此

住户大多为外来务工人员。

该小区居民滕云告诉记者，该小区虽新，但暴露的问题却不少。住在该小区两年的李大伯说：“这里很多房子都隔成一间一间租出去，人多垃圾就多，有些垃圾就直接从楼上‘飞’下来的，我们的小区用三个字概括，就是脏乱差。”李大伯认为，此楼盘也不算老，但是实在造得不合理，有几幢楼没有车棚，为了给电瓶车充电，就直接从屋内接了线到室外的露天车棚里，电线高高地挂在半空中，“这里小孩也多，白天父母也不在家，安全隐患相当大。”

梓宇物业公司负责人说：“我们在这个小区可谓入不敷出，开发商遗留问题我们解决不了，物业服务费收缴率又低，光水费每天贴上 150 元左右，连当

初接手时的微薄利润也都亏进去了。”在合同即将到期并贴出撤出通知书 2 个月 后，物业公司于 3 月 26 日撤出了小区，之后整个小区连破旧的垃圾桶都没剩下几个。随后，记者联系该小区开发商港都房产，而对方负责人却称早已将房产公司注销，就匆匆挂上了电话。

在社区的协助下，业委会迅速成立

3 月初，横杨社区召开了紧急会议，将物业公司即将撤出甬江家园的一期情况向全体工作人员进行了通报，并要大家即刻物色人选成立业主委员会筹备小组。社区工作人员连续几个晚上入户走访，向所有业主、租住户解释小区现状，以及业

委会成立的必要性等。“在物业公司撤出之前，业委会筹备小组就已开始运作了。”横杨社区党支部书记、主任郁亚萍说。

经过一系列的规范程序，4 月 15 日，甬江家园一期业委会正式成立，选出了 7 名业委会成员，其中半数以上为 80 后白领，由于他们的工作、生活都在横杨区域，对自己的家园愿意尽心尽力，并对如何自治有自己的想法。

据了解，目前业主委员会已经和原物业公司做好了沟通，定于本周日下午共同开会讨论遗留问题并进行相关资料的交接。小区业委会副主任杨兰天说：“交接完后我们将召集所有店面房业主和承租人，一起讨论整改方案。另外，我们其中几位委员已经找到了几家物业公司，具体谁来接手，还需要进一步洽谈。”

法制宣传书法作品昨开展



昨天上午，北仑区“公务员学法日”活动暨法制宣传书法作品展在行政中心 A 座一楼大厅举行。展品汇集了领导干部、公务员、社会各界人士等我区书法名家及爱好者共 51 副作品，这些作品既宣传了法制又

彰显了书法的艺术魅力。本次法制书法作品展拉开了“公务员学法日”系列活动的序幕，该展览将一直持续到 5 月 4 日。

(记者 孙红军 曾子夏 通讯员 李玉球 摄影报道)